

## **Descripción de la Finca Las Palmeras del Carmen, La Merced - Chanchamayo, Junin**

Dirección: 2.5km Quebrada del Carmen (a solo 2.5 km de la ciudad)

Área del Terreno: 14 Hectáreas y 1,000 m2

Cuenta con Titulo de Propiedad (único dueño)

### **Descripción de la casa modelo Bungalows:**

La casa cuenta 2 ambientes:

#### **\*Casa Bungalow**

- 1 dormitorio con 2 camarotes empotrados para 4 personas, amoblados y baño completo.
- 1 dormitorio matrimonial con cama king amoblado y baño completo
- Cocina, sala Comedor amoblado.
- 1 dormitorio con 1 camarote empotrado para 2 personas, amoblado y baño completo.
- Terraza

#### **\* Bungalow Familiar**

- 1 cama king amoblado
- 1 camarote
- 1 cama de 1 1/2 plaza
- baño completo

#### **\* Zona de Parrilla**

#### **\* Piscina**

\* Modulo de estructura metálica (para la construcción de 6 dormitorios matrimoniales con baño)

\* Area de terreno cercado aprox. De 3,000m2 para proyecto de construccion

\* 4 pozas de geomembrana para la crianza de peces.

\* La propiedad cuenta con Luz eléctrica, agua e Internet (fibra óptica)

### **Descripción del terreno**

- Cuenta con 2,000 planta de madera bolaina,
- 4 módulos de la crianza de abeja

Nota: La chacra es ideal para desarrollar proyectos turísticos de hoteleria, crianza de peces, crianza de gallinas, ganado, y sembrío de paltas, cítricos, cacao, maíz, café, plátano, etc.